



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED PAZIN

KLASA: 423-05/25-01/202
URBROJ: 513-07-18-25-2

Pazin, M.B.Rašana 2/4, 05. rujna 2025.



513-07-18 423-05/25-01/202 2

ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
Građansko upravni odjel
PULA, Rovinjska ulica 2

PREDMET: KEC NEKRETNINE.D.O.O., ŽBANDAJ, ŽBANDAJ 35 C, OIB: 36060263032
- ZAHTJEV ZA PODNOŠENJE PRIJEDLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Poštovani,

Trgovački sud u Pazinu, u stečajnom predmetu povodom zahtjeva Financijske agencije za provedbu skraćenog stečajnog postupka sukladno odredbi članka 430. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22), na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče suda objavio je oglas broj: St-296/2025-3 dana 21. kolovoza 2025. godine, kojim se pozivaju vjerovnici dužnika KEC NEKRETNINE.D.O.O., ŽBANDAJ, ŽBANDAJ 35 C, OIB: 36060263032, da najkasnije u roku od 45 dana od objave oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka.

Na dan 01. rujna 2025. godine dužnik KEC NEKRETNINE.D.O.O., ŽBANDAJ, ŽBANDAJ 35 C, OIB: 36060263032, ima dospjele, a neizmirene obveze s osnova:

| Naziv računa Žiro račun/ poziv na broj | Glavnica | Kamata | Ukupno |
|---|--------------------|-------------------|--------------------|
| Porez na dodanu vrijednost HR1210010051863000160 poziv na broj: HR68 1201-36060263032 | 68.977,71 € | 7.773,13 € | 76.750,84 € |
| Porez na dobit HR1210010051863000160 poziv na broj: HR68 1651-36060263032 | 13.344,86 € | 535,76 € | 13.880,62 € |
| Članarina TZ HR4010010051734827154 poziv na broj: HR67 36060263032 | 298,09 € | 12,98 € | 311,07 € |
| Troškovi prisilne naplate HR1210010051863000160 poziv na broj: HR68 4251-36060263032 | 30,00 € | 0,00 € | 30,00 € |
| UKUPNO | 82.650,66 € | 8.321,87 € | 90.972,53 € |

Napomena: Nadležnoj Ispostavi nisu dostavljeni obrasci poreza na dodanu vrijednost za razdoblje od travnja do srpnja 2025. te nisu podnesene prijava poreza na dobit za 2024.g. kao ni propisana financijska izvješća (Bilanca i RDIG) i obrazac TZ-1.

Protiv pravne osobe KEC NEKRETNINE d.o.o. je u tijeku prekršajni postupak. Dana 30.01.2025.godine protiv iste je izdan prekršajni nalog UP/I 740-04/24-02/195, Ur.br.513-07-18-25-4 kojim je pravnoj osobi izrečena novčana kazna u iznosu 3.210,00 eura + 30,00 eura troškova. Pravna osoba je izjavila prigovor, pa prekršajni nalog nije pravomoćan.

Dužnik prema službenim evidencijama dolazi upisan kao vlasnik motocikla Yamaha XP560D/TMAX, godina proizvodnje 2023., reg. oznake PU2910I, BROJ ŠASIJE: JYASJ18G000015449.

Uvidom u zadnje dostavljenu bilancu na dan 31.12.2023. godine isti je imao evidentiranu dugotrajnu imovinu u iznosu od 110.295,21 € te kratkotrajnu imovinu u iznosu od 385.207,89 € (trgovačka roba i potraživanja).

Obzirom na prethodno navedeno, molimo da ocijenite opravdanost podnošenja zahtjeva za pokretanje stečajnog postupka te nas izvijestite o poduzetim radnjama.

S poštovanjem,

**PROČELNICA**
Jadranka Krizmanić

PRIVITAK:

- ovjeren izlist iz informacijskog sustava Porezne uprave
- ovršne isprave
- potvrda FINA-e o broju dana neprekidne blokade
- potvrda o vlasništvu vozila
- bilanca i bruto bilanca na dan 31.12.2023.